BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG

Referentie omgevingsloket: **OMV_2022088943**
Referentie gemeente: **OMV/2022/00108**
Projectnaam omgevingsloket: **BREYE Dirk - Duplicaat van 2022023605**
Projectnaam gemeente: **verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning**

Het gemeentebestuur van Kuurne deelt mee dat door **de heer Dirk BREYE wonende te De Nieuwe Vierschaar 14 te 8520 Kuurne en mevrouw Greet DEWAELE wonende te De Nieuwe Vierschaar 14 te 8520 Kuurne** een omgevingsvergunning is ingediend bij het college van burgemeester en schepenen. Deze omgevingsvergunning omvat:

- stedenbouwkundige handelingen als vermeld in artikel 4.2.2 en artikel 4.2.4 van de VCRO

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging **De Nieuwe Vierschaar 14, en met als kadastrale ligging afdeling 1 sectie A nr. 144S2**

Het betreft een aanvraag tot **verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning**

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd van **22 september 2022 tot en met 21 oktober 2022.**

Geldende voorschriften	Afwijkingen in ontwerp
5. Bouwwerken a) Er wordt één vrijstaand nutsgebouw per kavel toegelaten. Dit gebouw is op te richten in bakstenen op minstens 10m van de achtergevel van het woonhuis en op 2m van iedere kavelgrens, tenzij koppeling mogelijk is, in gemeen akkoord met de aanpalende eigenaar. Dit gebouw mag noch de hoogte van 2,5m noch de oppervlakte van 20m² overschrijden.	Het bestaande bijgebouw werd uitgebreid met een terrasoverkapping. Het bijgebouw wordt hierdoor 32m² groot. Het bijgebouw komt op 4m van de achtergevel van het aangevraagde woonhuis. Het tuinhuis werd in hout afgewerkt.
b) Aantal verdiepingen: a. Maximum 25 m voor gelijkvloerse woningen b. Maximum 15m voor gebouwen met verdieping	De uitbouw van de woning heeft 2 bouwlagen met een bouwdiepte van 16m.
c) Dakvorm: a. Hellend tussen 25° en 45°	De uitbouw wordt met een plat dak aangevraagd.

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek 21 oktober 2022, worden ingekeken via het omgevingsloket (beperkte informatie) https://omgevingsloket.omgeving.vlaanderen.be/publiek/?openbaaronderzoek) of op de dienst omgeving van de gemeente Kuurne.

Bezwaren of opmerkingen kan u via het omgevingsloket https://omgevingsloket.omgeving.vlaanderen.be/publiek/?openbaaronderzoek) indienen of schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Kuurne.

Te Kuurne, **21 september 2022**