

# BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING.

Referentie omgevingsloket: **OMV\_2023078861**  
Referentie gemeente: **OMV/2023/00089**  
Projectnaam omgevingsloket: **sloop + bouw bedrijfsloods**  
Projectnaam gemeente: **sloop + bouw bedrijfsloods**

Het gemeentebestuur van Kuurne deelt mee dat door **de heer Shane Hoessen wonende te Kongostraat 104 te 8520 Kuurne en TYRE REPAIR CENTER BVBA gevestigd te Kongostraat 104B te 8520 Kuurne** een omgevingsvergunning is ingediend bij het college van burgemeester en schepenen.

Deze omgevingsvergunning omvat:

stedenbouwkundige handelingen als vermeld in artikel 4.2.2 en artikel 4.2.4 van de VCRO

- de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse als vermeld in artikel 5.2.1 van het DABM

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging **Kongostraat 104, en met als kadastrale ligging afdeling 1 sectie B nrs. 923M4, 923P4, 923S4 en 923N4**

Het betreft een aanvraag tot **sloop + bouw bedrijfsloods**

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd van **15 september 2023 tot en met 14 oktober 2023.**

Geldende voorschriften	Afwijking in ontwerp
C7: zone voor wonen De hoofdbestemming binnen deze zone is wonen. 30% van de terreinoppervlakte van de gebouwen mag gebruikt worden voor kleine, ambachtelijke bedrijven, diensten en kantoren.	In de aanvraag wordt bedrijvigheid de hoofdbestemming op het perceel. 49% van de terreinoppervlakte van de gebouwen zal gebruikt worden in functie van een klein ambachtelijk bedrijf.

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek 14 oktober 2023, worden ingekeken via het omgevingsloket (beperkte informatie)

<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/?openbaaronderzoek> of op de dienst omgeving van de gemeente Kuurne.

Bezwaren of opmerkingen kan u indienen via

<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/?openbaaronderzoek> of schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Kuurne.

Te Kuurne, **14 september 2023**