

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING.

Referentie omgevingsloket: OMV_2023084938
Referentie gemeente: OMV/2023/00085
Projectnaam omgevingsloket: Tuinhuis + tuinaanleg
Projectnaam gemeente: uitbreiden tuinhuis met overkapping

Het gemeentebestuur van Kuurne deelt mee dat door **mevrouw Greta De Wolf wonende te Steenezelstraat 16 te 8520 Kuurne** een omgevingsvergunning is ingediend bij het college van burgemeester en schepenen.

Deze omgevingsvergunning omvat:
stedenbouwkundige handelingen als vermeld in artikel 4.2.2 en artikel 4.2.4 van de VCRO

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging **Steenezelstraat 16, en met als kadastrale ligging afdeling 1 sectie C nr. 461K**

Het betreft een aanvraag tot **uitbreiden tuinhuis met overkapping**

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd van **17 november 2023 tot en met 16 december 2023.**

Geldende voorschriften	Afwijking in aanvraag
1.2 Bestemming bijgebouwen: enkel tuinberging, autostalplaats of carport	Het afdak zal worden gebruikt als overdekte zitplaats en om een wasrek te kunnen plaatsen bij regenbuien.
2.2.A Inplanting: oppervlakte bijgebouwen max. 15 m2	Na uitbreiding bedraagt de oppervlakte van het bijgebouw 21,72 m2
3.2. Verhardingen: - zijtuinstrook: onderhoudspad 0,9 m - achtertuin: terras gevelbreed, 3 m diep Buiten deze zones moet de tuin aangelegd worden met groenaanplantingen.	Het terras heeft de breedte van de gevel + het onderhoudspad. In de tuin worden nog 3 paden in kiezels aangelegd.
Bouwzone bijgebouwen: 4 m diepte grenzend aan de achterste perceelsgrens, met een afstand van 2 m tot aan de zijdelingse perceelsgrens.	De voorgevel van het tuinhuis staat op meer dan 4 m afstand van de achterste perceelsgrens. Het afdak van het tuinhuis komt tot op minder dan 2 m van de zijdelingse perceelsgrens.

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek 16 december 2023, worden ingekeken via het omgevingsloket (beperkte informatie) <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/?openbaaronderzoek> of op de dienst omgeving van de gemeente Kuurne.

Bezwaren of opmerkingen kan u indienen via <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/?openbaaronderzoek> of schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Kuurne.

Te Kuurne, **16 november 2023**